USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

REPORTE SEMANAL DE SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA / INTERVENTORÍA

SEMANA No.: 2 DEL DÍA 22 MES 06 AÑO 2020 AL DÍA 28 MES 06 AÑO 2020

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE (OBRA Y/O INTERVENTORIA SEGÚN EL CASO)

OBJETO:

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE POR PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTO, DE LOS ERON A CARGO DEL INPEC QUE HACEN PARTE DEL GRUPO 5

CONTRATO No.: 138-2020

Supervisor USPEC: LUIS ALEXANDER GARZON HERNANDEZ

Profesional de Apoyo a la Supervisión: JAIRO E. BERJAN VASQUEZ

Contrato de Obra:	
Valor Inicial	$ 8.411.494.311
Valor Adicional	$ 0
Valor Actualizado	$ 8.411.494.311
Plazo Inicial	Hasta el 31 de Diciembre de 2020 o hasta el agotamiento de los recursos, lo que suceda primero.
Plazo prorroga	NA
Plazo Actualizado	NA
Fecha Inicio	16/06/2020
Fecha Terminación Inicial	31/12/2020
Fecha Terminación Actual	31/12/2020

Contrato de Interventoría:	
Valor Inicial	$ 4.550.689.198
Valor Adicional	$ 0
Valor Actualizado	$ 4.550.689.198
Plazo Inicial	Hasta el 31 de Diciembre de 2020, y/o hasta que se mantenga vigente el cto de obra objeto de la presente Interventoria lo que ocurra primero
Plazo Prorroga	NA
Plazo Actualizado	NA
Fecha Inicio	16/06/2020
Fecha Terminación Inicial	31/12/2020
Fecha Terminación Actual	31/12/2020

SEGUIMIENTO FINANCIERO

PROGRAMADO	MENSUAL	ACUMULADO
TOTAL CONTRATO		
PAC Programado (%)	30%	30%
Valor del PAC Programado ($)	$ 2.523.448.293	$ 2.523.448.293

FACTURADO	MENSUAL	ACUMULADO
TOTAL CONTRATO		
PAC Programado (%)	30%	30%
Valor del PAC Programado ($)	$ 2.523.448.293	$ 2.523.448.293

OBRAS EN EJECUCIÓN AVANCE SEMANAL

PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO
TOTAL CONTRATO		
Actividades Programadas (%)	0%	0%
Valor de Actividades Programadas ($)	0	0
ETAPA DE EJECUCION		
Actividades Programadas (%)	0%	0%
Valor de Actividades Programadas ($)	0	0

EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO
TOTAL CONTRATO		
Actividades Ejecutadas (%)	0,50%	0,50%
Valor de Actividades Ejecutadas ($)	$ 12.120.238	$ 12.120.238
ETAPA DE EJECUCION		
Actividades Ejecutadas (%)	0	0
Valor de Actividades Ejecutadas ($)	0	0

RESUMEN CRONOGRAMA

Horas Trabajadas							
Establecimiento ERON	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado	TOTAL
COCUC	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
EPMSC PAMPLONA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
RM BUCARAMANGA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
EPAMS GIRON	NA	NA	NA	NA	8	0	8
EPMSC ARAUCA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
EPMSC BARRANCABERMEJA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
EPMSC AGUACHICA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
EPMSC ERE JP BUCARAMANGA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
EPMSC SOCORRO	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
EPMSC VELEZ	NA	NA	NA	NA	NA	NA	

SAN GIL	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
EPMSC OCAÑA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
EPMSC MALAGA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	
EPMSC SAN VICENTE DE CHUCURI	NA	NA	NA	NA	NA	NA	

Establecimiento - ERON / Actividad	% Programado (Físico)	% Ejecutado (Físico)	Programado Acumulado	Ejecutado Acumulado	% Variación	Observaciones
COCUC	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPMSC PAMPLONA	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
RM BUCARAMANGA	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPAMS GIRON	0,00%	0,50%	0,50%	$ 12.120.238	-$ 12.120.238	Teniendo en cuenta que el presupuesto final aun no ha sido aprobado, el seguimiento a la programación e realiza de acuerdo a las actividades programadas.
EPMSC ARAUCA	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPMSC BARRANCABERMEJA	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPMSC AGUACHICA	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPMSC ERE JP BUCARAMANGA	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPMSC SOCORRO	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPMSC VELEZ	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
SAN GIL	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPMSC OCAÑA	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPMSC MALAGA	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.
EPMSC SAN VICENTE DE CHUCURI	NA	NA	NA	NA	NA	Etapa 2 - Ejecucion del Contrato de acuerdo al numeral 7.2 del Anexo tecnico,literales a.b.c.d.

SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA

A continuacion, se citan las actividades representativas adelantadas por el contratista y la Interventoria.

1, Asistencia a comites (USPEC-Contratista- Interventoria).

2. Se solicita a Unidad de Servicios Penitenciarios (USPEC) e Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario INPEC, autorizacion de Ingreso de personal , para inicio actividades de obra en EPAMS CAS Giron.

3. Se adelantaron mesas de trabajo (Interventoria - Contrstaista) con el fin de se realizar verificacion de presupuesto y NP del EPAMS GIRON, en lo adelantado, se evidencian algunas observaciones presupuestales que seran elevadas a la USPEC.

4. Se adelantan actividades para la emision del informe de Diaognostico de los ERON correspondientes al Grupo 5 de la Regional Oriente, a la fecha se realizo visita de esta actividad a 12 de 14, teniendo como pendiente definir las necesidades de Malaga y San Viciente de Chucuri .

5. Se encuentra por parte de la Interventoria, la revison de la version No.03 de las hojas de vida del personal de obra, estas como resultado de mesa de trabajo (Interventoria - Contratista).

6. Se adelanta revision y aprobacion de informe inicial de EPMSC AGUACHICA Y EPMSC OCAÑA.

7. De acuerdo al anexo tecnico del contrato de obra 138-2020 celebrado por la USPEC y Building S.A.S., durante el periodo informado (21-06-2020 al 28-06-2020), este ultimo, ejecuto labores propias al numeral 7.2 , literales a, b, c y d; por ello a la fecha no se cuenta con cronograma para realizar seguimiento, hasta tanto se supere la etapa y actividades del numeral en mencion.

8.Teniendo en cuenta que el presupuesto final aun no ha sido aprobado, pero dada la emergencia de atender dichas actividades, actualmente se realiza el seguimiento y valroación de las actividades programadas mas presupuestalmente terminado el ejercicio de aprobación se haran los ajustes permanentes, no obstante dentro del periodo informado se adelantaron las siguientes actividades:

* - Aseo manual de muros contemplando la limpieza con acido muriatico (clorhidrico) para lavar y descubrir manchas de cemento mortero y otros, retiro de impurezas superficiales con gratas (cepillos) metalicas y de nylon, lijado (en caso de requerise), protegiendo las carpinterias durante el proceso , enjuague y limpieza final con agua a presion, y ejecutado cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los muros trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 sera medido en el alzado de los muros y contempla la cara.

* - Pintura vinilo acrilica plastica lavable Tipo sobre muros, aplicado en tres (3) capas. Incluyendo preparacion de superficie.

Existen otras actividades que se estan ejecutando que son necesarias por la emergencia manifiesta las cuales se encuentran en proceso de validacion.

9. El contratista en conjunto con la Interventoria adelantaron actividades administrativas de avance para la emision de los informes de diagnosticos de los diferentes centros.

10. En mesas de trabajo conjuntas entre Interventoria y Contratista, se han realizado observaciones a la programacion inicial allegada, el cual es ajustada paralelamente de acuerdo a la depuracion y analisis de los precios insumo para el presupuesto final.

11. El dia sabado 27 de Junio de 2020, no se adelantaron actividades en obra.

AVANCE DE FACTURACION

Se realiza tramite de facturacion anticipo corespondiente al 30% del valor total de contrato de obra celebrado.



LILIANA ASTRID SANCHEZ MERCADO - Director Interventoría

Firma